

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 238 /TTTPDS-TA30
V/v tương trợ tư pháp

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2024

VĂN BẢN ỦY THÁC TƯ PHÁP VỀ DÂN SỰ

1. Tên cơ quan được ủy thác tư pháp Địa chỉ:	Đại sứ quán Việt Nam tại Cộng hòa Liên bang Đức Elsenstraße 3, 12435 Berlin-Treptow, Germany.
2. Tên cơ quan ủy thác tư pháp: Địa chỉ: Số điện thoại:	Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Số 131, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1. Thành phố Hồ Chí Minh. Việt Nam. (+84) 028 38291021
3. Họ tên thẩm phán giải quyết vụ việc	Mai Thị Mỹ Tiên
4. Người có liên quan trực tiếp đến ủy thác tư pháp	Đối với: Ông Adrian Stein Địa chỉ: Heinriech, Heine, Weg 9, 39326 Roga`tz, Germany.
5. Công việc ủy thác tư pháp	Tổng đạt: Văn bản số 239/TATP-TDS ngày 24/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.
6. Tóm tắt nội dung vụ việc	Nguyên đơn trình bày: Năm 1959, cha (cha ruột) nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Sét sống chung với mẹ (mẹ ruột) nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Hoai như vợ chồng năm 1959 nhưng không có đăng ký kết hôn. sinh được hai người con là nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và em trai là ông Nguyễn Mộc Lan. Cha ruột nguyên đơn tham gia kháng chiến chống Mỹ và hy sinh năm 1962. Sau đó đến năm 1970, mẹ nguyên đơn – bà Hoai đã tái giá với cha (cha sau) của nguyên đơn là ông Võ Văn Xược chung sống với nhau như vợ chồng nhưng cũng không có đăng ký giấy kết hôn. Bà Hoai và ông Xược có bốn người con gồm có : Võ Thị Mai, Võ Ngọc Tấn, Võ Thị Hồng Gấm và Võ Thanh Long. Vào năm 1998, nguyên đơn có đưa cho mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai tiền để mua phần đất có diện tích 4578m2, thuộc thửa đất số 1315, tờ bản đồ số 2 đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3530 QSDD/28-10-98 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn. Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện tại, em nguyên đơn (em dòng sau) là ông Võ Thanh Long đang cất giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản chính). Năm 2012 ông Võ Văn Xược

mất không có di chúc. Năm 2013 mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai mất không có di chúc. Sau khi ông Xước và bà Hoai qua đời, ông Võ Thanh Long đã tự ý đứng ra kê khai làm thủ tục thừa kế phần di sản là tài sản nói trên mà không thông qua ý kiến của các thành viên trong gia đình cụ thể là nguyên đơn và em nguyên đơn là Nguyễn Mộc Lan. Vì ông Long cho rằng hai chị em nguyên đơn không có hàng thừa kế tài sản đó. Vì lẽ đó ngày 17/06/2019 nguyên đơn có làm đơn ra UBND Xã Xuân Thới Thượng để giải quyết hòa giải mà không thành. Nguyên đơn làm đơn khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh Long phân chia phần thừa kế của nguyên đơn là 763 m² - trong phần đất có diện tích 4578m² - (đất trồng lúa) thuộc thửa 1315, tờ bản đồ số 2 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn.

Bị đơn trình bày: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và ông Nguyễn Mộc Lan là con của mẹ bị đơn bà Nguyễn Thị Hoai và chồng trước. Bà Đăng đã lập gia đình từ năm 1981, và được bà Hoai cho thừa kế tài sản gồm 4000m² đất vườn và 5000m² đất ruộng. Cho nên yêu cầu khởi kiện của bà Đăng hiện nay là hoàn toàn vô lý, vì phần đất bà Đăng yêu cầu chia là đất do cha bị đơn ông Võ Văn Xước đứng tên. Nguồn gốc của đất là do cha mẹ bị đơn ông Xước và bà Hoai cùng với anh em bị đơn chăn nuôi trâu và bán trâu để mua từ năm 1987. Vì vậy bà Nguyễn Thị Thanh Đăng không có quyền yêu cầu chia thừa kế phần đất này.

7. Trích dẫn điều luật có thể áp dụng

Các điều 70, 72, 474 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Điều 14 và Điều 26 Thông tư liên tịch số 12/2016/TTLT-BTP-BNG-TANDTC ngày 19/10/2016

8. Các biện pháp thực hiện ủy thác tư pháp

Theo biện pháp được nêu trong pháp luật quốc gia của nước được yêu cầu
 Theo biện pháp đặc biệt:
- Trường hợp cơ quan được yêu cầu không có thẩm quyền thực hiện thì đề nghị cơ quan được yêu cầu thực hiện ủy thác tư pháp chuyển yêu cầu đó cho cơ quan có thẩm quyền thực hiện ủy thác tư pháp và thông báo cho Tòa án đã yêu cầu biết.
- Trường hợp không thể thực hiện được theo địa chỉ đã nêu trong văn bản yêu cầu thì đề nghị cơ quan được yêu cầu căn cứ theo pháp luật của nước mình tiến hành các biện pháp cần thiết để xác minh địa chỉ đúng.
Trường hợp không tổng đạt được cho đương sự thì đề nghị cơ quan được yêu cầu tiến hành thủ tục niêm yết công khai và thông báo trên cổng thông

	<p>tin điện tử của Đại sứ quán Việt Nam tại Cộng hòa Liên bang Đức theo quy định của pháp luật nước được yêu cầu.</p> <p>Trường hợp cần bổ sung thông tin để thực hiện ủy thác tư pháp thì đề nghị cơ quan được yêu cầu thông báo cho Tòa án đã yêu cầu biết.</p>
<p>9. Thời hạn thực hiện ủy thác tư pháp</p>	<p>Đề nghị cơ quan được yêu cầu thực hiện ủy thác tư pháp trước ngày 08. tháng 6. năm 2024. và thông báo kết quả cho cơ quan ủy thác tư pháp theo tên và địa chỉ trong văn bản ủy thác tư pháp.</p> <p>Trường hợp không thực hiện được ủy thác tư pháp, đề nghị cơ quan được yêu cầu thông báo ngay cho cơ quan yêu cầu và nêu rõ lý do không thực hiện được trong văn bản trả lời.</p>

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp của Quý cơ quan. Trường hợp cần bổ sung thông tin để thực hiện ủy thác tư pháp, đề nghị Quý cơ quan thông báo lại bằng văn cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ, VP.

615-DSST-25.9.19



Nguyễn Thị Thanh Đăng



Mai Thị Mỹ Tiên

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 239 /TATP - TDS
V/v thông báo thụ lý vụ án và triệu
tập tham gia tố tụng

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: Ông Adrian Stein

Địa chỉ: Heinriech, Heine, Weg 9, 39326 Roga'tz,
Germany.

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm
thụ lý số 615/2019/TLST-DS ngày 25/9/2019 về việc “Tranh chấp thừa kế”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh Đăng, sinh năm 1960

Địa chỉ: 17/5B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn
Thiệu là Luật sư tại Trung tâm tư vấn pháp luật số 1, thuộc Đoàn luật sư Thành
phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Võ Thanh Long, sinh năm 1977

Địa chỉ: 73/4 ấp 4, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị Mai, sinh năm 1972

Địa chỉ: 120/4 hẻm 87 đường TA13, xã Thới An, Quận 12, Thành phố Hồ Chí
Minh.

- Ông Võ Ngọc Tấn, sinh năm 1974

Địa chỉ: 11/3B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

- Bà Võ Thị Thị Gấm, sinh năm 1982

Địa chỉ: 14/2 ấp 3, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Mộc Lan (Stein Lan), sinh năm 1963

Địa chỉ: Heinrich, Heine, Weg 9, 39326 Roga'tz, Germany.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thanh Đăng, sinh năm 1960

Địa chỉ: 17/5B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Văn phòng công chứng Đất Việt

Địa chỉ: 8 Tô Ký, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nguyên đơn trình bày: Năm 1959, cha (cha ruột) nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Sết sống chung với mẹ (mẹ ruột) nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Hoai như vợ chồng năm 1959 nhưng không có đăng ký kết hôn, sinh được hai người con là nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và em trai là ông Nguyễn Mộc Lan. Cha ruột nguyên đơn tham gia kháng chiến chống Mỹ và hy sinh năm 1962.

Sau đó đến năm 1970, mẹ nguyên đơn – bà Hoai đã tái giá với cha (cha sau) của nguyên đơn là ông Võ Văn Xược chung sống với nhau như vợ chồng nhưng cũng không có đăng ký giấy kết hôn. Bà Hoai và ông Xược có bốn người con gồm có : Võ Thị Mai, Võ Ngọc Tấn, Võ Thị Hồng Gấm và Võ Thanh Long.

Vào năm 1998, nguyên đơn có đưa cho mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai tiền để mua phần đất có diện tích 4578m², thuộc thửa đất số 1315, tờ bản đồ số 2 đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3530 QSDĐ/28-10-98 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện tại, em nguyên đơn (em dòng sau) là ông Võ Thanh Long đang cất giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản chính).

Năm 2012 ông Võ Văn Xược mất không có di chúc.

Năm 2013 mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai mất không có di chúc.

Sau khi ông Xược và bà Hoai qua đời, ông Võ Thanh Long đã tự ý đứng ra kê khai làm thủ tục thừa kế phần di sản là tài sản nói trên mà không thông qua ý kiến của các thành viên trong gia đình cụ thể là nguyên đơn và em nguyên đơn là

Nguyễn Mộc Lan. Vì ông Long cho rằng hai chị em tôi không có hàng thừa kế tài sản đó.

Vì lẽ đó ngày 17/06/2019 nguyên có làm đơn ra UBND Xã Xuân Thới Thượng để giải quyết hòa giải mà không thành.

Nguyên đơn làm đơn khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh Long phân chia phần thừa kế của nguyên đơn là 763 m² - trong phần đất có diện tích 4578m² - (đất trồng lúa) thuộc thửa 1315, tờ bản đồ số 2 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn.

Bị đơn trình bày: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và ông Nguyễn Mộc Lan là con của mẹ bị đơn bà Nguyễn Thị Hoai và chồng trước. Bà Đăng đã lập gia đình từ năm 1981, và được bà Hoai cho thừa kế tài sản gồm 4000m² vườn và 5000m² đất ruộng. Cho nên yêu cầu khởi kiện của bà Đăng hiện nay là hoàn toàn vô lý, vì phần đất bà Đăng yêu cầu chia là đất do cha bị đơn ông Võ Văn Xước đứng tên. Nguồn gốc của đất là do cha mẹ bị đơn ông Xước và bà Hoai cùng với anh em bị đơn chăn nuôi trâu và bán trâu để mua từ năm 1987. Vì vậy bà Nguyễn Thị Thanh Đăng không có quyền yêu cầu chia thừa kế phần đất này.

Bằng văn bản này, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho Adian Stein được biết ngày 25 tháng 09 năm 2019 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam đã thụ lý vụ án. Đề nghị ông gửi đến Tòa án ý kiến của mình về các vấn đề sau:

1. Ông có mối quan hệ gì với ông Nguyễn Mộc Lan (Stein Lan)?
2. Ông Lan mất khi nào?
3. Mối quan hệ giữa ông Lan với nguyên đơn và bị đơn?
4. Ông có ý kiến gì đối với phần trình bày và yêu cầu của phía nguyên đơn, phía bị đơn không? Ông có yêu cầu gì trong vụ án này không?
5. Đề nghị ông cung cấp tài liệu, chứng cứ để chứng minh cho lời trình bày của ông.

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tổ chức phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ nhất vào lúc **9 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2024**, lần thứ hai vào lúc **9 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 12 năm 2024** và đưa vụ án ra xét xử sơ thẩm lần thứ nhất lúc **8 giờ 00**

phút, ngày 24 tháng 02 năm 2025, lần thứ hai vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 03 năm 2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Yêu cầu ông phải có mặt tại địa chỉ vào các khoảng thời gian nêu trên để tham gia tố tụng.

Trường hợp ông không thể về Việt Nam được vào các ngày giờ ấn định nêu trên để tham gia tố tụng thì đề nghị ông có văn bản trình bày ý kiến và ủy quyền cho người khác tham gia tố tụng tại tòa án hoặc có văn bản đề nghị Tòa án giải quyết vắng mặt trong các buổi làm việc, các phiên họp, các buổi hòa giải và xét xử tại Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Tòa án nhân dân các cấp ở Việt Nam

Mọi văn bản ghi nhận ý kiến và các tài liệu, chứng cứ kèm theo của ông phải được hợp pháp hóa lãnh sự của cơ quan đại diện ngoại giao của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam tại Đức và gửi cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ số 131 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Nếu vào thời gian trên, ông không có mặt theo thông báo này và không có văn bản trình bày ý kiến các nội dung nêu trên thì Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh vẫn giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật Việt Nam.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HS.



THẨM PHÁN



Mai Thị Mỹ Tiên

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *235* /TATP - TDS
V/v thông báo thụ lý vụ án và triệu
tập tham gia tố tụng.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: Bà Bianca Stein

Địa chỉ: Heinriech, Heine, Weg 9, 39326 Roga'tz,
Germany.

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm
thụ lý số 615/2019/TLST-DS ngày 25/9/2019 về việc “Tranh chấp thừa kế”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh Đăng, sinh năm 1960

Địa chỉ: 17/5B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn
Thiệu là Luật sư tại Trung tâm tư vấn pháp luật số 1, thuộc Đoàn luật sư Thành
phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Võ Thanh Long, sinh năm 1977

Địa chỉ: 73/4 ấp 4, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị Mai, sinh năm 1972

Địa chỉ: 120/4 hẻm 87 đường TA13, xã Thới An, Quận 12, Thành phố Hồ Chí
Minh.

- Ông Võ Ngọc Tấn, sinh năm 1974

Địa chỉ: 11/3B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ
Chí Minh.

- Bà Võ Thị Thị Gấm, sinh năm 1982

Địa chỉ: 14/2 ấp 3, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Mộc Lan (Stein Lan), sinh năm 1963

Địa chỉ: Heinriech, Heine, Weg 9, 39326 Roga'tz, Germany.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thanh Đăng, sinh năm 1960

Địa chỉ: 17/5B ấp 1, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Văn phòng công chứng Đất Việt

Địa chỉ: 8 Tô Ký, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nguyên đơn trình bày: Năm 1959, cha (cha ruột) nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Sét sống chung với mẹ (mẹ ruột) nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Hoai như vợ chồng năm 1959 nhưng không có đăng ký kết hôn, sinh được hai người con là nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và em trai là ông Nguyễn Mộc Lan. Cha ruột nguyên đơn tham gia kháng chiến chống Mỹ và hy sinh năm 1962.

Sau đó đến năm 1970, mẹ nguyên đơn – bà Hoai đã tái giá với cha (cha sau) của nguyên đơn là ông Võ Văn Xước chung sống với nhau như vợ chồng nhưng cũng không có đăng ký giấy kết hôn. Bà Hoai và ông Xước có bốn người con gồm có : Võ Thị Mai, Võ Ngọc Tấn, Võ Thị Hồng Gấm và Võ Thanh Long.

Vào năm 1998, nguyên đơn có đưa cho mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai tiền để mua phần đất có diện tích 4578m², thuộc thửa đất số 1315, tờ bản đồ số 2 đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3530 QSDĐ/28-10-98 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện tại, em nguyên đơn (em dòng sau) là ông Võ Thanh Long đang cất giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản chính).

Năm 2012 ông Võ Văn Xước mất không có di chúc.

Năm 2013 mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai mất không có di chúc.

Sau khi ông Xước và bà Hoai qua đời, ông Võ Thanh Long đã tự ý đứng ra kê khai làm thủ tục thừa kế phần di sản là tài sản nói trên mà không thông qua ý kiến của các thành viên trong gia đình cụ thể là nguyên đơn và em nguyên đơn là

Nguyễn Mộc Lan. Vì ông Long cho rằng hai chị em tôi không có hàng thừa kế tài sản đó.

Vì lẽ đó ngày 17/06/2019 nguyên có làm đơn ra UBND Xã Xuân Thới Thượng để giải quyết hòa giải mà không thành.

Nguyên đơn làm đơn khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh Long phân chia phần thừa kế của nguyên đơn là 763 m² - trong phần đất có diện tích 4578m² - (đất trồng lúa) thuộc thửa 1315, tờ bản đồ số 2 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn.

Bị đơn trình bày: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và ông Nguyễn Mộc Lan là con của mẹ bị đơn bà Nguyễn Thị Hoai và chồng trước. Bà Đăng đã lập gia đình từ năm 1981, và được bà Hoai cho thừa kế tài sản gồm 4000m² vườn và 5000m² đất ruộng. Cho nên yêu cầu khởi kiện của bà Đăng hiện nay là hoàn toàn vô lý, vì phần đất bà Đăng yêu cầu chia là đất do cha bị đơn ông Võ Văn Xược đứng tên. Nguồn gốc của đất là do cha mẹ bị đơn ông Xược và bà Hoai cùng với anh em bị đơn chăn nuôi trâu và bán trâu để mua từ năm 1987. Vì vậy bà Nguyễn Thị Thanh Đăng không có quyền yêu cầu chia thừa kế phần đất này.

Bằng văn bản này, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bà Bianca Stein được biết ngày 25 tháng 09 năm 2019 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam đã thụ lý vụ án. Đề nghị bà gửi đến Tòa án ý kiến của mình về các vấn đề sau:

1. Bà có mối quan hệ gì với ông Nguyễn Mộc Lan (Stein Lan)?
2. Ông Lan mất khi nào?
3. Mối quan hệ của ông Lan với nguyên đơn và bị đơn là như thế nào?
4. Bà có ý kiến gì đối với phần trình bày và yêu cầu của phía nguyên đơn, phía bị đơn không? Bà có yêu cầu gì trong vụ án này không?
5. Đề nghị bà cung cấp tài liệu, chứng cứ để chứng minh cho lời trình bày của bà.

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tổ chức phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ nhất vào **lúc 9 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2024**, lần thứ hai vào **lúc 9 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 12 năm 2024** và đưa vụ án ra xét xử sơ thẩm lần thứ nhất lúc **8 giờ 00**

phút, ngày 24 tháng 02 năm 2025, lần thứ hai vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 03 năm 2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Yêu cầu bà phải có mặt tại địa chỉ vào các khoảng thời gian nêu trên để tham gia tố tụng.

Trường hợp bà không thể về Việt Nam được vào các ngày giờ ấn định nêu trên để tham gia tố tụng thì đề nghị bà có văn bản trình bày ý kiến và ủy quyền cho người khác tham gia tố tụng tại tòa án hoặc có văn bản đề nghị Tòa án giải quyết vắng mặt trong các buổi làm việc, các phiên họp, các buổi hòa giải và xét xử tại Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Tòa án nhân dân các cấp ở Việt Nam

Mọi văn bản ghi nhận ý kiến và các tài liệu, chứng cứ kèm theo của bà phải được hợp pháp hóa lãnh sự của cơ quan đại diện ngoại giao của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam tại Đức và gửi cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ số 131 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Nếu vào thời gian trên, bà không có mặt theo thông báo này và không có văn bản trình bày ý kiến các nội dung nêu trên thì Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh vẫn giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật Việt Nam.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HS.



THẨM PHÁN



Mai Thị Mỹ Tiên

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 236 /TTTPDS-TA30
V/v tương trợ tư pháp

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2024

VĂN BẢN ỦY THÁC TƯ PHÁP VỀ DÂN SỰ

1. Tên cơ quan được ủy thác tư pháp Địa chỉ:	Đại sứ quán Việt Nam tại Cộng hòa Liên bang Đức Elsenstraße 3, 12435 Berlin-Treptow, Germany.
2. Tên cơ quan ủy thác tư pháp: Địa chỉ: Số điện thoại:	Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Số 131, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam. (+84) 028 38291021
3. Họ tên thẩm phán giải quyết vụ việc	Mai Thị Mỹ Tiên
4. Người có liên quan trực tiếp đến ủy thác tư pháp	Đối với: Bà Bianca Stein Địa chỉ: Heinriech, Heine, Weg 9, 39326 Roga'tz, Germany.
5. Công việc ủy thác tư pháp	Tổng đạt: Văn bản số 235/TATP-TDS ngày 24/ 4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.
6. Tóm tắt nội dung vụ việc	Nguyên đơn trình bày: Năm 1959, cha (cha ruột) nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Sét sống chung với mẹ (mẹ ruột) nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Hoai như vợ chồng năm 1959 nhưng không có đăng ký kết hôn. sinh được hai người con là nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và em trai là ông Nguyễn Mộc Lan. Cha ruột nguyên đơn tham gia kháng chiến chống Mỹ và hy sinh năm 1962. Sau đó đến năm 1970, mẹ nguyên đơn – bà Hoai đã tái giá với cha (cha sau) của nguyên đơn là ông Võ Văn Xước chung sống với nhau như vợ chồng nhưng cũng không có đăng ký giấy kết hôn. Bà Hoai và ông Xước có bốn người con gồm có : Võ Thị Mai, Võ Ngọc Tấn, Võ Thị Hồng Gấm và Võ Thanh Long. Vào năm 1998, nguyên đơn có đưa cho mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai tiền để mua phần đất có diện tích 4578m2, thuộc thửa đất số 1315, tờ bản đồ số 2 đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3530 QSDĐ/28-10-98 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện tại, em nguyên đơn (em dòng sau) là ông Võ Thanh Long đang cất giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản chính). Năm 2012 ông Võ Văn Xước mất không có di chúc. Năm 2013 mẹ nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hoai mất không có di chúc. Sau khi ông

Xược và bà Hoai qua đời, ông Võ Thanh Long đã tự đứng ra kê khai làm thủ tục thừa kế phần di sản là tài sản nói trên mà không thông qua ý kiến của các thành viên trong gia đình cụ thể là nguyên đơn và nguyên đơn là Nguyễn Mộc Lan. Vì ông Long cho rằng hai chị em nguyên đơn không có hàng thừa kế tài sản đó. Vì lẽ đó ngày 17/06/2019 nguyên đơn có làm đơn ra UBND Xã Xuân Thới Thượng để giải quyết hòa giải mà không thành. Nguyên đơn làm đơn khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh Long phân chia phần thừa kế của nguyên đơn là 763 m² - trong phần đất có diện tích 4578m² - (đất trồng lúa) thuộc thửa 1315, tờ bản đồ số 2 tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn.

Bị đơn trình bày: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh Đăng và ông Nguyễn Mộc Lan là con của mẹ bị đơn bà Nguyễn Thị Hoai và chồng trước. Bà Đăng đã lập gia đình từ năm 1981, và được bà Hoai cho thừa kế tài sản gồm 4000m² đất vườn và 5000m² đất ruộng. Cho nên yêu cầu khởi kiện của bà Đăng hiện nay là hoàn toàn vô lý, vì phần đất bà Đăng yêu cầu chia là đất do cha bị đơn ông Võ Văn Xược đứng tên. Nguồn gốc của đất là do cha mẹ bị đơn ông Xược và bà Hoai cùng với anh em bị đơn chăn nuôi trâu và bán trâu đem mua từ năm 1987. Vì vậy bà Nguyễn Thị Thanh Đăng không có quyền yêu cầu chia thừa kế phần đất này.

7. Trích dẫn điều luật có thể áp dụng

Các điều 70, 72, 474 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Điều 14 và Điều 26 Thông tư liên tịch số 12/2016/TTLT-BTP-BNG-TANDTC ngày 19/10/2016

8. Các biện pháp thực hiện ủy thác tư pháp

Theo biện pháp được nêu trong pháp luật quốc gia của nước được yêu cầu
 Theo biện pháp đặc biệt:
- Trường hợp cơ quan được yêu cầu không có thẩm quyền thực hiện thì đề nghị cơ quan được yêu cầu thực hiện ủy thác tư pháp chuyển yêu cầu đó cho cơ quan có thẩm quyền thực hiện ủy thác tư pháp và thông báo cho Tòa án đã yêu cầu biết.
- Trường hợp không thể thực hiện được theo địa chỉ đã nêu trong văn bản yêu cầu thì đề nghị cơ quan được yêu cầu căn cứ theo pháp luật của nước mình tiến hành các biện pháp cần thiết để xác minh địa chỉ đúng **Trường hợp không tổng đạt được cho đương sự thì đề nghị cơ quan được yêu cầu tiến hành thủ tục niêm yết công khai và thông báo trên cổng thông tin điện tử của Đại sứ quán Việt Nam tại Cộng hòa Liên bang Đức theo quy định của pháp luật nước**

	<p>được yêu cầu.</p> <p>- Trường hợp cần bổ sung thông tin để thực hiện ủy thác tư pháp thì đề nghị cơ quan được yêu cầu thông báo cho Tòa án đã yêu cầu biết.</p>
9. Thời hạn thực hiện ủy thác tư pháp	<p>Đề nghị cơ quan được yêu cầu thực hiện ủy thác tư pháp trước ngày 08. tháng 6. năm 2024. và thông báo kết quả cho cơ quan ủy thác tư pháp theo tên và địa chỉ trong văn bản ủy thác tư pháp.</p> <p>Trường hợp không thực hiện được ủy thác tư pháp, đề nghị cơ quan được yêu cầu thông báo ngay cho cơ quan yêu cầu và nêu rõ lý do không thực hiện được trong văn bản trả lời.</p>

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp của Quý cơ quan. Trường hợp cần bổ sung thông tin để thực hiện ủy thác tư pháp, đề nghị Quý cơ quan thông báo lại bằng văn cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ, VP.



Mai Thị Mỹ Tiên